

## 德钦县存量住宅用地项目清单

填报日期：2021年10月11日

单位：公

序号	县(市、区)	项目名称	位置	住宅类型	土地面积	建设状态	未销售房屋的 土地面积
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	德钦县	无	无	0	0	0	0
2							
3		.....	.....	.....	.....	.....	.....

填报说明：

1. 关于 (5) 住宅类型：应选择填写“普通商品房”“租赁型商品房”“共有产权房”“公租房”。
2. 关于 (7) 建设状态：应选择填写“未动工”“已动工未竣工”。
3. 关于 (8) 未销售房屋的土地面积：此项只针对“已动工未竣工”的项目，“未动工”项目不需填写。核算方式为：设该地块总面积为S，其出让合同中约定的容积率为R，已核发销售许可的建筑面积为A，则未纳入房屋销售的土地面积=S-A/R。其中A的具体数值应根据相关部门依法核发的证载面积确定。
4. 各表项数量关系：(6) ≥ (8)。

附件2



## 德清县存量住宅用地信息汇总表

填报日期：2021年10月11日

单位：公顷

县(市、区)	项目总数	存量住宅用地总面积	未动工土地面积		已动工未竣工土地面积	
			(4)	(5)	(6)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
德清县	0	0	0	0	0	

填表说明：各表项数量关系 (3) = (4) + (5)， (5) ≥ (6)

附件3

德钦县住宅用地公告供应量和完成交易量统计表

填报日期: 2021年10月11日

单位: 公顷、万元



月份	宗数	面积		宗数	面积		成交价款	
		面积	同比 (%)		面积	同比 (%)	成交价款	同比 (%)
1月	0	0	0	0	0	0	0	
2月	0	0	0	0	0	0	0	
3月	0	0	0	0	0	0	0	
4月	0	0	0	0	0	0	0	
5月	0	0	0	0	0	0	0	
6月	0	0	0	0	0	0	0	
7月	0	0	0	0	0	0	0	
8月	0	0	0	0	0	0	0	
9月	0	0	0	0	0	0	0	
合计								

填表说明: 1. 请各州(市)按月收集汇总,于每季度初的10天内将最新的数据上报省厅开发利用处;  
2. 各月份数据请勿累加。